



Projekt: 293.a
Ref. Kirchengemeinde Horgen Wasserschaden Vorplatz
Objekt: GP

Bauherr: Evangelisch-reformierte Kirchengemeinde Horgen, Kelliweg 21, 8810 Horgen

Architekt: Kisseleff & Egolf AG, Kelliweg 3, 8810 Horgen

Bauleitung:

Bauabrechnung per 05.09.2025

Vertrag:	A	= Akkord	P	= Pauschal	NA	= Nachtrag
	RG	= Regie	G	= Global	D	= Direkte Zahlungen
	R	= Reserve	KD	= Kostendach	AU	= Ausmass
	V (f)	= Alles vergeben	*	= Provisorisch	ZRG	= Regiezahlung
	Ein	= Einheitspreise				
Rechnung:	AN	= Anzahlung	AC	= Akonto	TR	= Teilrechnung
	T	= Teuerung	SR	= Schlussrechnung	RC	= Rechnung
	RG	= Regie	G	= Gebühren	B	= Belastung
	GR	= Bargarantierückbehalt	GZ	= Garantiezahlung	HON	= Honorare
	GS	= Gutschrift	BA	= Belastungsabzug		
Zahlung:	Bar	= Barzahlung	WIR	= WIR-Zahlung	LZ (f)	= Letzte Zahlung
	BK 1	=				

Bauabrechnung per 05.09.2025

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung			KV-Orig.	Vertrag	Rechnung		Zahlung
	Objekt/Auftrag/Unt.							
	Buchungstext	VAU	ZANW	BU	R-Datum		RA	
1	Vorbereitungsarbeiten							
10	Bestandsaufnahmen, Baugrunduntersuchungen							
101	Bestandsaufnahmen			24'500	8'763.55	11'523.85		11'523.85
101.1	Sondagen 1 + 2			8'000	8'763.55	11'523.85		11'523.85
	1011 Sondagen				7'985.25	8'460.80		8'460.80
	Pfister Bau AG				7'985.25			
	23414	1	1	1	22.07.24	5'600.00	AC	5'600.00
	23449	1	1	2	13.08.24	1'786.90	RC	1'786.90
	23488	3	5	7	04.09.24	1'073.90	RC	1'073.90
	222 Spengler- / Bedachungsarbeiten					2'284.75		2'284.75
	Jak. Mehr AG							
	RE-035624	12	21	22	23.07.24	2'284.75	RC	2'284.75
	9999 Direkte Aufträge					778.30		778.30
	Huber Kanalservice AG \ 778.30	12	22	24	06.02.25	778.30	RC	778.30
101.2	Unvorhersehbare Sondagen			4'000				
101.5	Kanalisation			12'500				
15	Anpassungen an bestehenden Erschliessungsanlagen							
159	Internet Telefonie							
16	Anpassungen an bestehenden Verkehrsanlagen							
161	Strassen, Anpassung Rampe, Platzanschluss			5'000				
17	Spezialtiefbau							
179	Altlasten							

BKP	Bezeichnung			KV-Orig.	Vertrag	Rechnung		Zahlung
	Objekt/Auftrag/Unt.							
	Buchungstext	VAU	ZANW	BU	R-Datum		RA	

2	Gebäude							
21	Rohbau 1							
211	Baumeisterarbeiten			90'000	56'655.10	116'111.10		116'111.10
	2110 Baumeisterarbeiten				56'655.10	116'111.10		116'111.10
	Trösch Gartenbau AG				56'655.10			
	16724	4	7	9		51'379.95	RC	51'379.95
	16706	2	3	5	17.01.25	25'689.95	RC	25'689.95
	16752	8	14	16	19.03.25	35'600.85	RC	35'600.85
	16818	13	24	26	16.05.25	3'440.35	RC	3'440.35
211.1	Gerüste			35'000				
211.3	Abbruch, Kanalisation, Platzaufbau			55'000				
212	Pflästerungen			106'000	111'916.80	154'085.80		154'085.80
	2120 Pflästerarbeiten				111'916.80	154'085.80		154'085.80
	Ammann & Coduri				111'916.80			
	25-030	5	10	12	19.02.25	55'384.50	RC	55'384.50
	25-039	6	11	13	27.02.25	37'808.50	RC	37'808.50
	25-053	7	13	15	17.03.25	41'047.15	RC	41'047.15
	25-110	10	17	19	25.04.25	17'920.70	RC	17'920.70
	25-122	12	23	25	09.05.25	1'924.95	RC	1'924.95
214	Montagebau in Holz			2'500				
215	Montagebau als Leichtkonstruktion							
22	Rohbau 2							
221	Fenster, Aussentüren, Tore				898.05	898.05		898.05
221.1	Fenster aus Holz-Metall				898.05	898.05		898.05
	9999 Direkte Aufträge				898.05	898.05		898.05
	Fenster Doktor AG \ 447144	9	15	17	17.03.25	898.05	RC	898.05
221.6	Aussentüren, Tore aus Metall							

Projekt: 293.a

Ref. Kirchengemeinde Horgen Wasserschaden Vorplatz

Objekt: GP

Seite: 4

05.09.2025

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung			KV-Orig.	Vertrag	Rechnung		Zahlung
	Objekt/Auftrag/Unt.							
	Buchungstext	VAU	ZANW	BU	R-Datum		RA	
222	Spenglerarbeiten			25'000	9'357.85			
	222 Spengler- / Bedachungsarbeiten				9'357.85			
	Jak. Mehr AG				9'357.85			
223	Blitzschutzanlagen			1'500				
224	Bedachungsarbeiten			60'000	40'670.15	47'029.50		47'029.50
	222 Spengler- / Bedachungsarbeiten				40'670.15	47'029.50		47'029.50
	Jak. Mehr AG				40'670.15			
		3	6	8	25.01.25	11'100.00	RC	11'100.00
	AK-000325	4	8	10	11.02.25	24'100.00	RC	24'100.00
	RE-008125-BEMJ	11	19	21	06.05.25	11'677.10	RC	11'677.10
	RE-016025-BEMJ	14	26	28	11.07.25	152.40	RC	152.40
225	Spezielle Dichtungen und Dämmungen			1'500				
225.1	Fugendichtungen			1'500				
226	Fassade Klinker							
227	Äussere Oberflächenbehandlungen							
227.1	Äussere Malerarbeiten							
228	Äussere Abschlüsse, Sonnenschutzanlagen							
23	Elektroanlagen			500	457.00			
	2300 Elektroanlagen				457.00			
	Ammann Elektro AG				457.00			
230	Bau Provisorium			500				
25	Sanitäranlagen			13'500	7'350.80	6'205.45		6'205.45
	2500 Sanitäranlagen				7'350.80	6'205.45		6'205.45
	Schaub Haustechnik AG				7'350.80			
	10098/25	9	16	18	26.03.25	6'205.45	RC	6'205.45

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung			KV-Orig.	Vertrag	Rechnung		Zahlung
	Objekt/Auftrag/Unt.							
	Buchungstext	VAU	ZANW	BU	R-Datum		RA	
27	Ausbau 1							
272	Metallbauarbeiten			24'500				
273	Schreinerarbeiten				3'537.25	3'537.25		3'537.25
	9999 Direkte Aufträge				3'537.25	3'537.25		3'537.25
	Cremer und Bruhin AG \ 250581	14	27	29	21.07.25	3'537.25	RC	3'537.25
275	Schliessanlagen							
28	Ausbau 2							
285	Innere Oberflächenbehandlungen							
286	Bautrocknung							
287	Baureinigung			1'000	351.35	351.35		351.35
	9999 Direkte Aufträge				351.35	351.35		351.35
	Cleansi GmbH \ 25040033	10	18	20	25.04.31	351.35	RC	351.35
29	Honorare							
291	Architekt Bauleitung			35'000	37'835.00	25'430.30		25'430.30
	2910 Bauleitung				37'835.00	25'430.30		25'430.30
	Kisseleff & Egolf AG				37'835.00			
	293a_01	1	2	3	16.09.24	7'161.40	RC	7'161.40
	293a_02	2	4	6	09.01.25	4'530.70	RC	4'530.70
	293a_03	4	9	11	11.02.25	5'590.25	RC	5'590.25
	293a_04	6	12	14	06.03.25	2'996.10	RC	2'996.10
	293a_05	12	20	23	08.05.25	3'434.55	RC	3'434.55
	293a_06	13	25	27	04.06.25	950.00	RC	950.00
	293a-07	14	28	30	27.08.25	767.30	RC	767.30
292	Bauingenieur							
295	Sanitäringenieur							
296	Landschaftsarchitekt							

Projekt: 293.a

Ref. Kirchengemeinde Horgen Wasserschaden Vorplatz

Objekt: GP

Seite: 6

05.09.2025

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung			KV-Orig.	Vertrag	Rechnung		Zahlung
	Objekt/Auftrag/Unt.							
	Buchungstext	VAU	ZANW	BU	R-Datum		RA	
4	Umgebung							
42	Gartenanlagen							
421	Gärtnerarbeiten			16'500				
5	Baunebenkosten							
51	Bewilligungen, Gebühren							
511	Bewilligungen, Gebühren			2'000				
52	Dokumentation und Präsentation							
524	Vervielfältigungen, Plandokumente			1'000				
53	Versicherungen							
531	Bauzeitversicherungen			500				
58	Rückstellungen und Reserven							
583	Reserven für Unvorhergesehenes			10'000				
589	Rundung			1'500				
	PROJEKT TOTAL			422'000	277'792.90	365'172.65		365'172.65
	Total Zahlungen ohne Vertrag				(5'564.95)			
	TOTAL			422'000	277'792.90	365'172.65		365'172.65