



Projekt: 293.a
Ref. Kirchengemeinde Horgen Wasserschaden Vorplatz

Objekt: GP

Bauherr: Evangelisch-reformierte Kirchgemeinde Horgen, Kelliweg 21, 8810 Horgen

Architekt: Kisseleff & Egolf AG, Kelliweg 3, 8810 Horgen

Bauleitung:

Bauabrechnung per 05.09.2025

Vertrag:	A = Akkord	P = Pauschal	NA = Nachtrag
	RG = Regie	G = Global	D = Direkte Zahlungen
	R = Reserve	KD = Kostendach	AU = Ausmass
	V (f) = Alles vergeben	*	ZRG = Regiezahlung
	Ein = Einheitspreise		
Rechnung:	AN = Anzahlung	AC = Akonto	TR = Teilrechnung
	T = Teuerung	SR = Schlussrechnung	RC = Rechnung
	RG = Regie	G = Gebühren	B = Belastung
	GR = Bargarantierückbehalt	GZ = Garantiezahlung	HON = Honorare
	GS = Gutschrift	BA = Belastungsabzug	
Zahlung:	Bar = Barzahlung	WIR = WIR-Zahlung	LZ (f) = Letzte Zahlung
	BK 1 =		

Bauabrechnung per 05.09.2025

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung			KV-Orig.	Vertrag	Rechnung		Zahlung
	Objekt/Auftrag/Unt.							
	Buchungstext	VAU	ZANW	BU	R-Datum	RA		

1	Vorbereitungsarbeiten							
10	Bestandsaufnahmen, Baugrunduntersuchungen							
101	Bestandsaufnahmen			24'500	8'763.55	11'523.85		11'523.85
101.1	Sondagen 1 + 2			8'000	8'763.55	11'523.85		11'523.85
	1011 Sondagen				7'985.25	8'460.80		8'460.80
	Pfister Bau AG				7'985.25			
	23414	1	1	1	22.07.24	5'600.00	AC	5'600.00
	23449	1	1	2	13.08.24	1'786.90	RC	1'786.90
	23488	3	5	7	04.09.24	1'073.90	RC	1'073.90
	222 Spengler- / Bedachungsarbeiten					2'284.75		2'284.75
	Jak. Mehr AG							
	RE-035624	12	21	22	23.07.24	2'284.75	RC	2'284.75
	9999 Direkte Aufträge				778.30	778.30		778.30
	Huber Kanalservice AG 778.30	12	22	24	06.02.25	778.30	RC	778.30
101.2	Unvorhersehbare Sondagen			4'000				
101.5	Kanalisation			12'500				
15	Anpassungen an bestehenden Erschliessungsanlagen							
159	Internet Telefonie							
16	Anpassungen an bestehenden Verkehrsanlagen							
161	Strassen, Anpassung Rampe, Platzanschluss			5'000				
17	Spezialtiefbau							
179	Altlasten							

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung			KV-Orig.	Vertrag	Rechnung		Zahlung
	Objekt/Auftrag/Unt.							
	Buchungstext	VAU	ZANW	BU	R-Datum	RA		

222	Spenglerarbeiten 222 Spengler- / Bedachungsarbeiten Jak. Mehr AG			25'000	9'357.85 9'357.85 9'357.85			
223	Blitzschutzanlagen			1'500				
224	Bedachungsarbeiten 222 Spengler- / Bedachungsarbeiten Jak. Mehr AG			60'000	40'670.15 40'670.15 40'670.15	47'029.50 47'029.50		47'029.50 47'029.50
	AK-000325	3	6	8	25.01.25	11'100.00	RC	11'100.00
	RE-008125-BEMJ	4	8	10	11.02.25	24'100.00	RC	24'100.00
	RE-016025-BEMJ	11	19	21	06.05.25	11'677.10	RC	11'677.10
		14	26	28	11.07.25	152.40	RC	152.40
225	Spezielle Dichtungen und Dämmungen			1'500				
225.1	Fugendichtungen			1'500				
226	Fassade Klinker							
227	Äussere Oberflächenbehandlungen							
227.1	Äussere Malerarbeiten							
228	Äussere Abschlüsse, Sonnenschutzanlagen							
23	Elektroanlagen 2300 Elektroanlagen Ammann Elektro AG			500	457.00 457.00 457.00			
230	Bau Provisorium			500				
25	Sanitäranlagen 2500 Sanitäranlagen Schaub Haustechnik AG 10098/25	9	16	13'500	7'350.80 7'350.80 7'350.80 26.03.25	6'205.45 6'205.45		6'205.45 6'205.45
							RC	6'205.45

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung			KV-Orig.	Vertrag	Rechnung		Zahlung
	Objekt/Auftrag/Unt.							
	Buchungstext	VAU	ZANW	BU	R-Datum	RA		

27	Ausbau 1							
272	Metallbauarbeiten			24'500				
273	Schreinerarbeiten 9999 Direkte Aufträge <i>Cremer und Bruhin AG \ 250581</i>		14	27	29	3'537.25 3'537.25 3'537.25	3'537.25 3'537.25 3'537.25	3'537.25 3'537.25 3'537.25
275	Schliessanlagen							
28	Ausbau 2							
285	Innere Oberflächenbehandlungen							
286	Bautrocknung							
287	Baureinigung 9999 Direkte Aufträge <i>Cleansi GmbH \ 25040033</i>		10	18	20	1'000 351.35 351.35	351.35 351.35 351.35	351.35 351.35 351.35
29	Honorare							
291	Architekt Bauleitung 2910 Bauleitung <i>Kisseleff & Egolf AG</i>			35'000	37'835.00 37'835.00 37'835.00	25'430.30 25'430.30 25'430.30		25'430.30 25'430.30 25'430.30
	<i>293a_01</i>		1	2	3	16.09.24	7'161.40	RC
	<i>293a_02</i>		2	4	6	09.01.25	4'530.70	RC
	<i>293a_03</i>		4	9	11	11.02.25	5'590.25	RC
	<i>293a_04</i>		6	12	14	06.03.25	2'996.10	RC
	<i>293a_05</i>		12	20	23	08.05.25	3'434.55	RC
	<i>293a_06</i>		13	25	27	04.06.25	950.00	RC
	<i>293a-07</i>		14	28	30	27.08.25	767.30	RC
292	Bauingenieur							
295	Sanitäringenieur							
296	Landschaftsarchitekt							

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung			KV-Orig.	Vertrag	Rechnung		Zahlung
	Objekt/Auftrag/Unt.							
	Buchungstext	VAU	ZANW	BU	R-Datum	RA		

4	Umgebung							
42	Gartenanlagen							
421	Gärtnerarbeiten			16'500				
5	Baunebenkosten							
51	Bewilligungen, Gebühren							
511	Bewilligungen, Gebühren			2'000				
52	Dokumentation und Präsentation							
524	Vervielfältigungen, Plandokumente			1'000				
53	Versicherungen							
531	Bauzeitversicherungen			500				
58	Rückstellungen und Reserven							
583	Reserven für Unvorhergesehenes			10'000				
589	Rundung			1'500				
	PROJEKT TOTAL			422'000	277'792.90	365'172.65		365'172.65
	Total Zahlungen ohne Vertrag				(5'564.95)			
	TOTAL			422'000	277'792.90	365'172.65		365'172.65